ПРОТОКОЛ № 1

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Тульская область,п.Арсеньево,ул. Гарринова д.14

(адрес многоквартирного дома)

В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата проведения общего собрания: « 9» сентября 2022 г.
Место проведения общего собрания: придомовая территория МКД
Время проведения 18 00 Московское время
Инициатор общего собрания Короткова Лидия Николаевна
кв№ 34, № 71АБ № 161857 от 03.11.2006 г.
(*указывается фамилия, имя, отчество, адрес, реквизиты документа о праве собственности)*
Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.
Приглашенные: 1 чел. (список прилагается, приложение №1 к протоколу общего собрания).
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 3136,5 кв. м, в том числе 3136,5 кв.м площадь жилых помещений, 105,9 кв.м площадь нежилых помещений.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3136,5 (кв.м).
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 2543,8 (кв.м), что составляет 81,7 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (список прилагается, приложение № 6).
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется (выбрать нужное).

Повестка дня собрания.

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема).
4. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ Баранова Нина Николаевна

(*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

ПРЕДЛОЖЕНО избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания Захарова Валентина Ивановна кв 4 71АВ № 125989 от 24.10.2008 г

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- секретарем общего собрания Андонин Александр

Филиппович № 29
71АА№019776 от 11.04.2005г

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- счетную комиссию в составе:

Кодзолотова Зинаида Владимировна №27

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Голубева Александра Владимировна №68

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Нестерова Любовь Михайловна №21

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2543,8 м²/ 81,7 %, «ПРОТИВ» 0,0 м²/ 0,0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 м²/ 0,0 %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания Захарову Валентину Ивановну №4 71ВЗ №125989 от 24.10.2008г

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- секретарем общего собрания Андронен Александр Филиппович №28 71АА №019776 от 11.04.2005г

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

счетную комиссию в составе:

Кодзолотова Зинаида Владимировна №27

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Голубева Александра Владимировна №68

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Нестерова Любовь Михайловна №21

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

2.По второму вопросу:

СЛУШАЛИ Баранову Нину Николаевну

(*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема: услуг Исходя из фактического объема потребленных услуг помесячно.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2543,8 м²/ 81,7 %, «ПРОТИВ» 0,0 м²/ 0,0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 м²/ 0 %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

2. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ : Баранову Нину Николаевну

(*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

ПРЕДЛОЖЕНО определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п.Арсеньево,ул.Хорева д.24,кор.2

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2543,8 м²/ 81.7 %, «ПРОТИВ» 0,0 м²/ 0,0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 м²/ 0, %.

Решение принято, не принято (подчекнуть)

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п.Арсеньево,ул. Хорева д.24.кор.2

Председатель общего собрания _____ (Захарова В.Ц. №4

« 9 » 09 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания _____ (Алдонин А.Ю №28

« 9 » 09 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная комиссия: _____ (Кадомцева З.В. №27

« 9 » 09 2022г.

(подпись) (фамилия, инициалы)

_____ (Голубева А.В. №60

« 9 » 09 2022г.

(подпись) (фамилия, инициалы)

_____ (Нестерова Л.М №

« 9 » 09 2022г.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение:

1. Список приглашенных лиц 1 л.;
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания; -1л
3. Решения участников внеочередного общего собрания на 9 л.;

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: п. Арсеньево,

УЛ. Парфенова, **Д.** 14

Инициатор собрания: собственник кв. 34 Короткова Л. Н.

Форма собрания: очная

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, которое состоится:
Дата проведения общего собрания: « 9 » сентября 2022 г.
Место проведения общего собрания:
Придомовая территория
Время проведения 18 00 9 сентября 2022 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема электричества).
3. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией по вопросам проведения общего собрания Вы можете ознакомиться в кв.№ 34 или по телефону +79207662290. Получить бланки решений (бюллетени) Вы можете

в кв. 15 с 17:00 ч. до 21:00 ч.

Инициатор общего собрания

Короткова Л. Н.

(подпись) *(ФИО)*

Приложение № 1
к протоколу № 1 от 9.09 2022года очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРИГЛАШЕННЫЕ ЛИЦА
на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.Арсеньево,
ул. Парфенова, д. 14

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О.	Цель участия в общем собрании	Подпись
1		Уткин Николай Николаевич зам.директора ООО УК «РОСТОКИ	Разъяснение вопросов поставленных на повестку дня	

Оснисв

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРСЕНЬЕВСКИЙ РАЙОН

Папанина ул., д. 6, п. Арсеньево,
Тульская область, 301510
Тел.: (48733) 2-14-70
E-mail: ased_mo_arsenevo@tularegion.ru
https://arsenyevo.tularegion.ru

01.09.2022 N 04-02-28

На №_____

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация муниципального образования Арсеньевский район, в лице главы администрации Трифанова Михаила Николаевича, действующего на основании Устава, доверяет заместителю главы администрации муниципального образования Арсеньевский район Медникову Александру Владимировичу, паспорт серия 70 17 № 766744, выдан 28.12.2017 года ТП УФМС России по Тульской области в Арсеньевском районе Тульской области, зарегистрированный по адресу: Тульская обл., п. Арсеньево, ул. Парковая, д.8, представлять интересы администрации муниципального образования Арсеньевский район на собрании собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

Для выполнения представительских функций Медникову Александру Владимировичу **предоставляются следующие права:** подписывать акты, протоколы, реестры, иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Настоящая доверенность выдана до 01 декабря 2022 года без права передоверия.

Подпись Медникова А.В. _____ удостоверяю.

Глава администрации
муниципального образования
Арсеньевский район **М.Н. Трифанов**

6

Приложение № 2 к ПРОТОКОЛУ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Реестр присутствующих на общем собрании собственников МКД и решение собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очного голосования по адресу: пос. Арсеньево, ул. Парфенова д.14 от « 9 » 09 2022г.

№ кв / пом	ФИО (наименование юр. лица)	Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании	Площадь, принадлежащая собственнику помещениях соответствии	Количество голосов, поданных собственником помещения (представителем собственника помещения), при голосовании по вопросам: 1. Избрать председателем общего собрания МКД Захарова В.И. Секретарем общего собрания МКД Андомин А.Ф. Членами счетной комиссии Лодбелова З.В, Голубева А.В, Нестерова Л.М. 2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема помесячно). 3. Определить местом хранения протокола общего собрания в МКД по вопросам, поставленным на голосование ул.Хорева д.24,кор.2																																	Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения)
				За									Против									Воздержался													
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9					
1	Мухин Михаил Андреевич	№71-01.18-02.1999-0017.03 от 08.05.1999	22,9																																
1	Мухина Раиса Михайловна	№71-01.18-02.1999-0017.03 от 08.05.1999	22,9																																
2	Ратахин Александр Степанович	71АВ №125675,10.10.2008	19,4																																
2	Воробьева Светлана Александровна	71АВ №125674,10.10.2008	19,4																																
2	Воробьев Федор Дмитриевич	71АВ №125680,10.10.2008	19,6																																
3	Афанасьев Роман	71-АГ 707031	[illegible]																																

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

| | | |

В журнале пронумеровано
Прошнуровано
15 (Пятнадцать листов)
Ответственный
Секретарь общего собрания
Ул.Парфенова, д.14
09.09.2022г

Алдон - Алдонин А.Ф.
(Ф.И.О.)