

Ул.Папанина ,д.2а

| Дата и вид осмотра                          | Члены комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения(с указанием примерного объема работ и причины дефекта) | Кол-во и ед.измерения | Срок устранения выявленного нарушения |             | Принятые меры | примечание | Проведение капитального ремонта МКД  |      |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|-------------|---------------|------------|--------------------------------------|------|
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |                       |                                       |             |               |            |                                      |      |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |                       | планируемый                           | фактический |               |            | Вид работ                            | срок |
| 1                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3                                                                                                                                | 4                     | 5                                     |             | 6             | 7          | 8                                    |      |
| 04.06.2020г<br>Частичный послеливных дождей | Орлов А.Н. – инженер отдела ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры комитета по жизнеобеспечению р. п. Арсеньево администрации муниципального образования Арсеньевский район, :<br>Уткин Н.Н – заместителя директора ООО УК «РОСТОКИ» по вопросам взаимодействия с населением.<br>Телегина Т.П.- главный инженер ООО УК «РОСТОКИ» |                                                                                                                                  |                       |                                       |             |               |            | По данным фонда капитального ремонта |      |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Фундаменты удов                                                                                                                  |                       |                                       |             | удов          |            |                                      |      |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ленточные                                                                                                                        |                       |                                       |             | удов          |            |                                      |      |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Цоколь                                                                                                                           |                       |                                       |             | удов          |            |                                      |      |

|  |  |                                      |    |   |   |                                         |  |                               |                  |
|--|--|--------------------------------------|----|---|---|-----------------------------------------|--|-------------------------------|------------------|
|  |  | Стены                                |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | наружные                             |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | внутренние                           |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | Фасады                               |    |   |   | удов                                    |  | Фонд капитально<br>го ремонта | 2038-<br>2040гг  |
|  |  | балконы и карнизы                    |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | Водоотводящие<br>устройства:         |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | трубы                                |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | Крыши:                               |    |   |   |                                         |  | Фонд капитально<br>го ремонта | 202038-<br>2040г |
|  |  | Оголовки труб ДВК<br>оштукатуривание | шт | 3 | 3 | Произв<br>еден<br>текущи<br>й<br>ремонт |  |                               |                  |
|  |  | Перекрытия                           |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | чердачное                            |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | междуэтажное                         |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | подвальное                           |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | Полы:                                |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | на перекрытиях                       |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | первого этажа                        |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | Перегородки                          |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | несущие                              |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | самонесущие                          |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | Окна и двери                         |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | окна и балконные<br>двери            |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | наружные двери                       |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | внутренние двери                     |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | Лестницы                             |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | марши                                |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | площадки                             |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | Благоустройство                      |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | отмостки и<br>тротуары               |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | заборы и ограды                      |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |
|  |  | Центральное<br>отопление             |    |   |   | удов                                    |  |                               |                  |

|  |  |                                 |       |              |             |                 |                               |                               |                    |
|--|--|---------------------------------|-------|--------------|-------------|-----------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------|
|  |  | радиаторов                      |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | сетей                           | п/м 6 | 26.07.2020г  | 01.08.2020г | удов            |                               | Фонд капитально<br>го ремонта | 2026-<br>2028гг    |
|  |  | запорной арматуры               | 2 Шт  | 26.07.2020.г | 02.08.2020г |                 |                               |                               |                    |
|  |  | Горячее<br>водоснабжение        |       |              |             | отсутст<br>вует |                               |                               |                    |
|  |  | Водопровод                      |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | запорной арматуры               |       |              |             | удов            | Произведе<br>н кап.<br>ремонт | ООО УК<br>«РОСТОКИ»           | 2013 год           |
|  |  | сетей                           |       |              |             |                 | Произведе<br>н кап.<br>ремонт | ООО УК<br>«РОСТОКИ»           | 2013 год           |
|  |  | сетей                           |       |              |             |                 |                               | ФондКап.<br>ремон             | 2026-<br>2028ггод  |
|  |  | Канализация                     |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | сетей                           |       |              |             |                 |                               | ФондКап.<br>ремон             | 2026-<br>2028ггод  |
|  |  | Газооборудование                |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | приборов                        |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | сетей                           |       |              |             | удов            |                               | ФондКап.<br>ремонт            | 2038-<br>2040гг    |
|  |  | Вентиляция                      |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | жалюзных решеток                |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | Электрооборудован<br>ие         |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | приборов                        |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | точек                           |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | сетей                           |       |              |             | удов            |                               | ФондКап.<br>ремонта           | 2038-<br>2040г     |
|  |  | Радио и<br>телеустройство       |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | антенн на крыше                 |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  |                                 |       |              |             |                 |                               |                               |                    |
|  |  | точек                           |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | Балконы,<br>лоджии, козырьки    |       |              |             | удов            |                               |                               |                    |
|  |  | Внутренняя отделка<br>подъездов |       |              |             | удов            |                               | ООО УК<br>«РОСТОКИ            | 2019 год<br>январь |

