



Общество с ограниченной ответственностью

**«Формат Эксперт Сервис»**

300041, РФ, г. Тула, ул. Дзержинского, д. 11, офис 501  
ОГРН 1147154026755 ИНН 7107550722 КПП 710701001

р/с 40702810102100000415

в ПАО "Финансовая Корпорация Открытие" г. Москва

Кор. счет 30101810300000000985 БИК 044525985

[fes71@bk.ru](mailto:fes71@bk.ru), [fes-tula@mail.ru](mailto:fes-tula@mail.ru)

тел. (4872) 71-60-54, 8-967-431-60-54

---

### СВИДЕТЕЛЬСТВО

О праве осуществления деятельности в области  
Энергетического обследования

23 сентября 2014 г.

№ Э.014.77.352.09.2014

**РАЗРАБОТЧИК:**

Директор

Общество с ограниченной ответственностью

«Формат Эксперт Сервис»

Д.А. Осечкин

«

## ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ

Жилого многоквартирного дома по адресу: Тульская область, р.п  
Арсеньево, улица Бандикова д.69

г. Тула, 2016 г.

**Жилой многоквартирный дом, Тульская область, р.п Арсеньево, улица Бандикова д.69**

**Класс энергетической эффективности - А**

| Параметры                                                                                                 | Единица измерения | Значение параметра |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>1. Параметры теплозащиты здания, строения, сооружения</b>                                              |                   |                    |
| <b>1.1. Требуемое сопротивление теплопередаче:</b>                                                        |                   |                    |
| - наружных стен                                                                                           | кв. м·°C/Вт       | 2,9                |
| - окон и балконных дверей                                                                                 | кв. м·°C/Вт       | 0,46               |
| - покрытий, чердачных перекрытий                                                                          | кв. м·°C/Вт       | 4,4                |
| - перекрытий над проездами                                                                                | кв. м·°C/Вт       |                    |
| - перекрытий над неотапливаемыми подвалами и подпольями                                                   | кв. м·°C/Вт       | 3,9                |
| 1.2. Требуемый приведенный коэффициент теплопередачи здания, строения, сооружения                         | кв. м·°C/Вт       | 0,795              |
| <b>1.3. Требуемая воздухопроницаемость:</b>                                                               |                   |                    |
| - наружных стен (в том числе стыки)                                                                       | кг/(кв. м·ч)      | 0,5                |
| - окон и балконных дверей (при разности давлений 10 Па)                                                   | кг/(кв. м·ч)      | 6,0                |
| - покрытий и перекрытий первого этажа                                                                     | кг/(кв. м·ч)      | 0,5                |
| - входных дверей в квартиры                                                                               | кг/(кв. м·ч)      | 1,5                |
| 1.4. Нормативная обобщенная воздухопроницаемость здания, строения, сооружения при разности давлений 10 Па | кг/(кв. м·ч)      | 0,006              |
| <b>2. Расчетные показатели и характеристики здания, строения, сооружения</b>                              |                   |                    |
| <b>2.1. Объемно-планировочные показатели</b>                                                              |                   |                    |
| 2.1.1. Строительный объем, всего                                                                          | куб. м            | 2275               |
| в том числе отапливаемой части                                                                            | куб. м            | 1035,75            |
| 2.1.2. Количество квартир (помещений)                                                                     | шт.               | 16                 |
| 2.1.3. Расчетное количество жителей (работников)                                                          | чел.              | 30                 |
| 2.1.4. Площадь квартир, помещений (без летних помещений)                                                  | кв. м             | 648,6              |
| 2.1.5. Высота этажа (от пола до пола)                                                                     | м                 | 2,5                |
| 2.1.6. Общая площадь наружных ограждающих конструкций отапливаемой части здания всего, в том числе:       | кв. м             | 1327,705           |
| - стен, включая окна, балконные и входные двери в здание                                                  | кв. м             | 507,1              |
| - окон и балконных дверей                                                                                 | кв. м             | 134,662            |

|                                                                                                                   |                  |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|
| - покрытий, чердачных перекрытий                                                                                  | кв. м            | 410,303 |
| - перекрытий над неотапливаемыми подвалами и подпольями, проездами и под эркерами, полов по грунту                | кв. м            | 410,303 |
| 2.1.7. Отношение площади наружных ограждающих конструкций отапливаемой части здания к площади квартир (помещений) |                  | 2,047   |
| 2.1.8. Отношение площади окон и балконных дверей к площади стен, включая окна и балконные двери                   |                  | 0,266   |
| <b>2.2. Уровень теплозащиты наружных ограждающих конструкций</b>                                                  |                  |         |
| <b>2.2.1. Приведенное сопротивление теплопередаче:</b>                                                            |                  |         |
| - стен                                                                                                            | кв. м·°C/Вт      | 2,9     |
| - окон и балконных дверей                                                                                         | кв. м·°C/Вт      | 0,46    |
| - покрытий, чердачных перекрытий                                                                                  | кв. м·°C/Вт      | 4,99    |
| 9- перекрытий над подвалами и подпольями                                                                          | кв. м·°C/Вт      | 3,99    |
| - перекрытий над проездами и под эркерами                                                                         | кв. м·°C/Вт      | -       |
| <b>2.2.2. Приведенный коэффициент теплопередачи здания</b>                                                        | Вт/(кв. м·°C/Вт) | 0,785   |
| <b>2.2.3. Сопротивление воздухопроницанию наружных ограждающих конструкций при разности давлений 10 Па:</b>       |                  |         |
| - стен (в том числе стыки)                                                                                        | кв. м·ч/кг       | 0,007   |
| - окон и балконных дверей                                                                                         | кв. м·ч/кг       | 0,297   |
| - перекрытия над техническим подпольем и подвалом                                                                 | кв. м·ч/кг       | 0,007   |
| - входных дверей в квартиры                                                                                       | кв. м·ч/кг       | 1,029   |
| - стыков элементов стен                                                                                           | м·ч/кг           | 0,670   |
| <b>2.2.4. Приведенная воздухопроницаемость ограждающих конструкций здания при разности давлений 10 Па</b>         | кг/(кв. м·ч)     | 0,243   |
| <b>2.3. Энергетические нагрузки здания</b>                                                                        |                  |         |
| <b>2.3.1. Потребляемая мощность систем инженерного оборудования:</b>                                              |                  |         |
| - отопления                                                                                                       | кВт              |         |
| - горячего водоснабжения                                                                                          | кВт              | ГВС нет |
| - электроснабжения                                                                                                | кВт              |         |
| - других систем (каждой отдельно)                                                                                 | кВт              | -       |
| <b>2.3.2. Средние суточные расходы:</b>                                                                           |                  |         |
| - природного газа                                                                                                 | куб. м/сут.      | 30      |
| - холодной воды                                                                                                   | куб. м/сут.      | 37,59   |
| - горячей воды                                                                                                    | куб. м/сут.      | -       |

|                                                                                                                                                                                        |                     |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| <b>2.3.3. Удельный максимальный часовой расход тепловой энергии на 1 кв. м площади квартир (помещений):</b>                                                                            |                     |            |
| - на отопление здания                                                                                                                                                                  | Вт/кв. м            | 12,087     |
| - в том числе на вентиляцию                                                                                                                                                            | Вт/кв. м            | -          |
| <b>2.3.4. Удельная тепловая характеристика</b>                                                                                                                                         | Вт/(куб. м·°С)      | 0,012      |
| <b>2.4. Показатели эксплуатационной энергоемкости здания, строения, сооружения</b>                                                                                                     |                     |            |
| <b>2.4.1. Годовые расходы конечных видов энергоносителей на здание (жилую часть здания), строение, сооружение:</b>                                                                     |                     |            |
| - тепловой энергии на отопление в холодный и переходный периоды года                                                                                                                   | МДж/год             | 101601,076 |
| - тепловой энергии на горячее водоснабжение                                                                                                                                            | МДж/год             | -          |
| - тепловой энергии других систем (раздельно)                                                                                                                                           | МДж/год             |            |
| - электрической энергии, всего, в том числе:                                                                                                                                           | МВт·ч/год           | 16,543     |
| на общедомовое освещение                                                                                                                                                               | МВт·ч/год           | 0,657      |
| в квартирах (помещениях)                                                                                                                                                               | МВт·ч/год           | 15,886     |
| на силовое оборудование                                                                                                                                                                | МВт·ч/год           |            |
| на водоснабжение и канализацию                                                                                                                                                         | МВт·ч/год           |            |
| - природного газа                                                                                                                                                                      | тыс. куб. м/год     | 10,95      |
| <b>2.4.2. Удельные годовые расходы конечных видов энергоносителей в расчете на 1 кв. м площади квартир (помещений):</b>                                                                |                     |            |
| - тепловой энергии на отопление в холодный и переходный периоды года                                                                                                                   | МДж/кв. м год       | 156,647    |
| - тепловой энергии на горячее водоснабжение                                                                                                                                            | МДж/кв. м год       | -          |
| - тепловой энергии других систем (раздельно)                                                                                                                                           | МДж/кв. м год       |            |
| - электрической энергии                                                                                                                                                                | кВт·ч /кв. м год    | 25,506     |
| - природного газа                                                                                                                                                                      | куб. м/кв. м год    | 16,883     |
| <b>2.4.3. Удельная эксплуатационная энергоемкость здания (обобщенный показатель годового расхода топливно-энергетических ресурсов в расчете на 1 кв. м площади квартир, помещений)</b> | кг у. т. /кв. м год | 27,962     |
| <b>2.4.4. Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии:</b>                                                                                                                      |                     |            |
| - на отопление, вентиляцию и ГВС                                                                                                                                                       | кВт·ч/(кв. м·год)   | 43,513     |

|                                                                                                                                                                                 |                      |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------|
| - максимально допустимые величины отклонений от нормируемого показателя                                                                                                         | %                    |        |
| - на отопление и вентиляцию                                                                                                                                                     | Вт·ч/(кв. м·°С·сут.) | 67,088 |
| 2.4.5. Удельный расход электрической энергии на общедомовые нужды                                                                                                               | кВт·ч /кв. м         | 1,013  |
| <b>3. Сведения об оснащенности приборами учета</b>                                                                                                                              |                      |        |
| <b>3.1. Количество точек ввода со стороны энергоресурсов и воды, оборудованных приборами учета, при централизованном снабжении:</b>                                             |                      |        |
| - электрической энергии                                                                                                                                                         | шт.                  | 1      |
| - тепловой энергии                                                                                                                                                              | шт.                  |        |
| - газа                                                                                                                                                                          | шт.                  | 1      |
| - воды                                                                                                                                                                          | шт.                  | 1      |
| <b>3.2. Количество точек ввода со стороны энергоресурсов и воды, необорудованных приборами учета, при централизованном снабжении:</b>                                           |                      |        |
| - электрической энергии                                                                                                                                                         | шт.                  |        |
| - тепловой энергии                                                                                                                                                              | шт.                  | 1      |
| - газа                                                                                                                                                                          | шт.                  |        |
| - воды                                                                                                                                                                          | шт.                  |        |
| <b>3.3. Количество точек ввода электрической энергии, тепловой энергии, газа, воды, необорудованных приборами учета, при децентрализованном снабжении указанными ресурсами:</b> |                      |        |
| - электрической энергии                                                                                                                                                         | шт.                  |        |
| - тепловой энергии                                                                                                                                                              | шт.                  |        |
| - газа                                                                                                                                                                          | шт.                  |        |
| - воды                                                                                                                                                                          | шт.                  |        |
| <b>3.4. Оснащенность квартир (помещений) приборами учета потребляемых:</b>                                                                                                      |                      |        |
| - электрической энергии                                                                                                                                                         | %                    | 100    |
| - тепловой энергии                                                                                                                                                              | %                    |        |
| - газа                                                                                                                                                                          | %                    | 100    |
| - воды                                                                                                                                                                          | %                    | 100    |

#### 4. Характеристики наружных ограждающих конструкций (краткое описание)

4.1. Стены - Ж/Б панели

4.2. Окна и балконные двери - двойной стеклопакет-50%, деревянные-50%

4.3. Перекрытие над техническим подпольем, подвалом - Ж/Б плиты

4.4. Перекрытие над последним жилым этажом либо над "теплым" чердаком – профнастил.

Дата составления энергетического паспорта

"17" 08 2016г.

Подпись ответственного исполнителя:

Начальник отдела энергоаудита

М.П.



Маринин В.М.

Подпись заказчика:

Директор

М.П.



Уткин Д.Н.



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих работы в области энергетического обследования, регистрационный номер в государственном реестре СРО-Э-014

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация  
"Объединение инженеров энергетиков"

107023, г. Москва, пл. Журавлева, д. 2, стр. 2, этаж 4, оф. 430

[www.energo.obeng.ru](http://www.energo.obeng.ru)

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПРАВЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

«23» сентября 2014 г.

№ № Э.014.77.352.09.2014

Выдано члену саморегулируемой организации

ООО «Формат Эксперт Сервис»

ИНН 7107550722, ОГРН 1147154026755

300041, Тульская область, г. Тула, ул. Дзержинского, д. 11, стр. офис 501

Основание выдачи Свидетельства:  
Решение Совета

Настоящим Свидетельством подтверждается право осуществления  
деятельности в области энергетического обследования

Начало действия с «23» сентября 2014 г.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Директор



С.К. Теодоров