

ПРИКАЗ № 46

от 14.06.2024 года

ООО УК «РОСТОКИ»

Произвести индексацию платы за содержания жилья, согласно договоров на обслуживание МКД, на уровень инфляции (ФЗ от 27.11.2023 № 540 «О Федеральном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов») с 01.07.2024 года на 4,5% соответственно по домам:

д. Хорева 2, Хорева 4	- 14,67 рублей за кв. метр;
д. Хорева 5	- 14,30 рублей за кв. метр;
д. Хорева 42	- 14,30 рублей за кв. метр.

директор ООО УК «РОСТОКИ»



Д.Н.Уткин



Утверждаю

директор ООО УК «РОСТОКИ»  
Д.Н.Уткин

## ООО УК «РОСТОКИ»

### Планируемая калькуляция на содержание и текущий ремонт мест общего пользования жилищного фонда ООО УК «РОСТОКИ»

с 01 июля 2024года.

Статьи затрат	руб / кв.м
Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения	1,43
Техобслуживание и ремонт систем отопления	1,77
Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения ( ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок)	0,58
Ремонт конструктивных элементов зданий	0,38
Кровельные работы	1,18
Штукатурно-малярные работы ( заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя)	0,22
Ремонт проемов( восстановление окон, остекление рам, ремонт входных дверей, ремонт выходов на крышу)	0,26
Аварийно –техническая служба	1,75
Прочие прямые затраты ( вент.каналы, газопровод)	0,87
Цеховые расходы	0,22
Дератизация	0,08
Уборка придомовой территории, согласно земельного участка( скашивание травы, сдвигка снега)	2,14
Сбивание сосулек с крыш	0,17
Восстановление , ремонт отмостки	0,32
Восстановление ( ремонт) дымовых и вентиляционных труб	0,41
Ремонт входных порогов и козырьков	0,18
Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками	0,69
Уборка лестничных маршей	1,65
<b>Стоимость 1 кв.м</b>	<b>14,30</b>

Утверждаю

директор ООО УК «РОСТОКИ»  
Д.Н.Уткин



**ООО УК «РОСТОКИ»**

**Планируемая калькуляция на содержание и текущий ремонт мест  
общего пользования жилищного фонда ООО УК «РОСТОКИ»  
ул.Ленина,5  
с 01 июля 2024 года.**

Статьи затрат	руб / кв.м
Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения	1,43
Техобслуживание и ремонт систем отопления	2,11
Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения ( ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок)	0,59
Ремонт конструктивных элементов зданий	0,48
Кровельные работы	1,43
Штукатурно-малярные работы ( заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя)	0,22
Ремонт проемов( восстановление окон, остекление рам, ремонт входных дверей, ремонт выходов на крышу)	0,26
Аварийно –техническая служба	2,00
Прочие прямые затраты ( вент.каналы, газопровод)	0,22
Цеховые расходы	0,22
Дератизация	0,08
Уборка придомовой территории, согласно земельного участка( скашивание травы, сдвижка снега)	1,81
Сбивание сосулек с крыш	0,22
Восстановление , ремонт отмостки	0,43
Восстановление ( ремонт) вентиляционных труб	0,28
Ремонт входных порогов и козырьков	0,18
Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками	0,69
Уборка лестничных маршей	1,65
<b>Стоимость 1 кв.м</b>	<b>14,30</b>

Утверждаю \_\_\_\_\_  
 Д.И. Уткин  
 директор ООО УК «РОСТОКИ»



**ООО УК «РОСТОКИ»**

**Планируемая калькуляция на содержание и текущий ремонт мест  
 общего пользования жилищного фонда ООО УК «РОСТОКИ»**

**ул.Хорева д.2, д.4  
 с 01 июля 2024 года.**

Статьи затрат	руб / кв.м
Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения	1,43
Техобслуживание и ремонт систем отопления	1,77
Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения ( ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок)	0,58
Ремонт конструктивных элементов зданий	0,38
Кровельные работы	1,18
Штукатурно-малярные работы ( заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя)	0,22
Ремонт проемов( восстановление окон, остекление рам, ремонт входных дверей, ремонт выходов на крышу)	0,26
Аварийно –техническая служба	1,75
Прочие прямые затраты ( вент. каналы, газопровод)	0,87
Цеховые расходы	0,22
Дератизация	0,08
Уборка придомовой территории, согласно земельного участка( скашивание травы, сдвигка снега)	2,14
Сбивание сосулек с крыш	0,17
Восстановление , ремонт отмостки	0,32
Восстановление ( ремонт) дымовых и вентиляционных труб	0,41
Ремонт входных порогов и козырьков	0,18
Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками	1,06
Уборка лестничных маршей	1,65
<b>Стоимость 1 кв.м</b>	<b>14,67</b>