АКТ № ПР13-26/09

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

р.п. Арсеньево 30 сентября 2026 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская область, р.п.Арсеньево, ул. Парфенова, д. 13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Луневой Татьяна Александровны являющейся собственником квартиры № 39, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокол б/н от 15.08.2023г с одной стороны, и ООО УК "РОСТОКИ" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Уткина Дмитрия Николаевича действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 26 августа 2026 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская область, р.п.Арсеньево, ул. Парфенова, д. 13:

№	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Работы по содержанию крыш МКД	8	ч	1 219,45	9 755,60
2	Работы по содержанию оконных и дверных заполнений помещений	4	ч	430,65	1 722,60
3	Работы по содержанию систем вентиляции и дымоудаления МКД	8	ч	865,65	6 925,20
4	Работы по содержанию систем холодного водоснабжения и	11	ч	824,47	9 069,17
5	Работы по содержанию систем теплоснабжения МКД	15	ч	1 512,86	22 692,90
6	Работы по содержанию радио-, теле- и электрооборудования МКД	7	ч	613,35	4 293,45
7	Работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	1	ч	575,43	575,43
8	Работы по содержанию помещений МКД	32	ч	214,31	6 857,92
9	Работы по содержанию земельного участка	49	ч	322,44	15 799,56
10	Работы по содержанию мест накопления ТКО	1	ч	265,58	265,58
11	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения	30	ч	184,04	5 521,20
12	Затраты по сбору, обработке платежей населения и учета расчетов с	8	ч	884,43	7 075,44
13	Затраты по Управляющей компании	30	ч	515,53	15 465,90

Итого: 106019,95

2. Всего за период с 01 сентября 2026 г. по 30 сентября 2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 106019,95 руб. (Сто шесть тысяч девятнадцать руб. 95 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета дома

Лунева Т.А