АКТ № Б097-26/09

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

р.п. Арсеньево 30 сентября 2026 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская область, р.п.Арсеньево, ул. Бандикова, д. 97, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Назаровой Натальи Васильевны являющейся собственником квартиры № 17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокол б/н от02.07.2015г с одной стороны, и ООО УК "РОСТОКИ" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Уткина Дмитрия Николаевича действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 26 августа 2026 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская область, р.п.Арсеньево, ул. Бандикова, д. 97:

№	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Работы по содержанию стен МКД	8	ч	104,04	832,32
2	Работы по содержанию перекрытий и покрытий МКД	2	ч	44,27	88,54
3	Работы по содержанию крыш МКД	4	ч	1 219,45	4 877,80
4	Работы по содержанию лестниц МКД	4	ч	52,17	208,68
5	Работы по содержанию фасадов МКД	4	ч	90,24	360,96
6	Работы по содержанию внутренней отделки МКД	4	ч	257,39	1 029,56
7	Работы по содержанию оконных и дверных заполнений помещений	1	ч	430,65	430,65
8	Работы по содержанию систем вентиляции и дымоудаления МКД	3	ч	865,65	2 596,95
9	Работы по содержанию систем холодного водоснабжения и	4	ч	824,47	3 297,88
10	Работы по содержанию систем теплоснабжения МКД	5	ч	1 512,86	7 564,30
11	Работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	3	ч	575,43	1 726,29
12	Работы по содержанию помещений МКД	15	ч	214,31	3 214,65
13	Работы по содержанию земельного участка	16	ч	322,44	5 159,04
14	Работы по содержанию мест накопления ТКО	3	ч	265,58	796,74
15	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения	13	ч	184,04	2 392,52
16	Затраты по сбору, обработке платежей населения и учета расчетов с	4	ч	884,43	3 537,72
17	Затраты по Управляющей компании	12	ч	515,53	6 186,36

Итого: 44300,96

2. Всего за период с 01 сентября 2026 г. по 30 сентября 2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 44300,96 руб. (Сорок четыре тысячи триста руб. 96 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета дома

Назарова Н.В.