АКТ № 22Д2-26/09

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

р.п. Арсеньево

30 сентября 2026 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская область, р.п.Арсеньево, ул. 22 Декабря, д. 2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Коевой Ирины Владимировны являющейся собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокол б/н от24.06.2015г с одной стороны, и ООО УК "РОСТОКИ" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Уткина Дмитрия Николаевича действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 26 августа 2026 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская область, р.п.Арсеньево, ул. 22 Декабря, д. 2:

№	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Работы, выполняемые в отношении фундамента МКД	4	ч	213,15	852,60
2	Работы по содержанию стен МКД	2	ч	104,04	208,08
3	Работы по содержанию перекрытий и покрытий МКД	6	ч	44,27	265,62
4	Работы по содержанию крыш МКД	9	ч	1 219,45	10 975,05
5	Работы по содержанию лестниц МКД	2	ч	52,17	104,34
6	Работы по содержанию фасадов МКД	4	ч	90,24	360,96
7	Работы по содержанию внутренней отделки МКД	6	ч	257,39	1 544,34
8	Работы по содержанию оконных и дверных заполнений помещений	2	ч	430,65	861,30
9	Работы по содержанию систем вентиляции и дымоудаления МКД	3	ч	865,65	2 596,95
10	Работы по содержанию систем холодного водоснабжения и	9	ч	824,47	7 420,23
11	Работы по содержанию систем теплоснабжения МКД	3	ч	1 512,86	4 538,58
12	Работы по содержанию радио-, теле- и электрооборудования МКД	1	ч	613,35	613,35
13	Работы по содержанию внутридомового газового оборудования МКД	2	ч	575,43	1 150,86
14	Работы по содержанию помещений МКД	17	ч	214,31	3 643,27
15	Работы по содержанию земельного участка	8	ч	322,44	2 579,52
16	Работы по содержанию мест накопления ТКО	4	ч	265,58	1 062,32
17	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения	12	ч	184,04	2 208,48
18	Затраты по сбору, обработке платежей населения и учета расчетов с	4	ч	884,43	3 537,72
19	Затраты по Управляющей компании	12	ч	515,53	6 186,36

Итого: 50709,93

2. Всего за период с 01 сентября 2026 г. по 30 сентября 2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 50709,93 руб. (Пятьдесят тысяч семьсот девять руб. 93 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета дома

Коева И.В.