

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ХО22-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 22 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	3	пог. м	287,86	863,58
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	3	шт	225,60	676,80
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	14	шт	54,27	759,78
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	31	пог. м	67,48	2 091,88
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	3	шт	102,90	308,70
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	6	пог. м	156,19	937,14
7	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	3	шт	162,59	487,77
8	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	3	шт	123,88	371,64
9	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	3	шт	121,00	363,00
10	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	3	шт	30,58	91,74
11	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	226,22	678,66
12	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	4	шт	1 013,32	4 053,28
13	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	247,76	743,28
14	Установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях.	3	шт	135,03	405,09
15	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	3	м2	201,62	604,86
16	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
18	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	3	шт	1 055,68	3 167,04
19	Дератизация.	0,6	а	1 609,85	965,91
20	Полная уборка лестничных клеток	12	м2	238,59	2 863,08
21	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	3	м3	1 267,32	3 801,96
22	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	90,07	900,70
23	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
24	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,61	шт	298,63	779,42
25	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
26	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
27	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
28	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

**Итого: 32421,02**

Всего оказано услуг 28, на сумму 32421,02 руб.

**Тридцать две тысячи четыреста двадцать один руб. 02 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

*Гусев*

*Шуф*