

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ 2025 ГОДА

№ ПАР2-25/04 от 30 апреля 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 2 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	7	шт	54,27	379,89
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	16	пог. м	67,48	1 079,68
3	Подметание и уборка придомовой территории	30	а	27,29	818,70
4	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
5	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	22,40	448,00
6	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	70	пог. м	50,69	3 548,30
7	Дератизация.	0,4	а	1 609,85	643,94
8	Полная уборка лестничных клеток	15	м2	238,59	3 578,85
9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	23,78	475,60
10	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	436,00
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	41,65	166,60
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	41,65	166,60
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	3	м3	1 267,32	3 801,96
14	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	3	шт	87,45	262,35
15	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	3	шт	357,38	1 072,14
16	Проверка кровли на отсутствие протечек.	322	м2	2,28	734,16
17	Осмотр подвальных мест общего пользования	200	м2	3,81	762,00
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,8	шт	298,63	836,16
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

Итого: 23533,44

Всего оказано услуг 23, на сумму 23533,44 руб.

Двадцать три тысячи пятьсот тридцать три руб. 44 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Фомичева Л.А.