

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ БА99-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 99 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	10	шт	54,27	542,70
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	22	пог. м	67,48	1 484,56
3	Подметание и уборка придомовой территории	100	а	27,29	2 729,00
4	Скашивание травы (согласно земельного участка).	13	а	285,23	3 707,99
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	1 055,68	1 055,68
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	25	пог. м	22,40	560,00
8	Дератизация.	0,7	а	1 609,85	1 126,90
9	Дезинсекция в местах общего пользования.	0,5	а	1 609,85	804,93
10	Полная уборка лестничных клеток	16	м2	238,59	3 817,44
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	4	шт	23,78	95,12
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	41,65	166,60
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	41,65	166,60
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4	м3	1 267,32	5 069,28
15	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	90,07	900,70
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,36	шт	298,63	1 003,40
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

Итого: 27553,41

Всего оказано услуг 21, на сумму 27553,41 руб.

Двадцать семь тысяч пятьсот пятьдесят три руб. 41 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому

Шибалов О.В.