

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ 2025 ГОДА

№ БА99-25/04 от 30 апреля 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 99 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	2	пог. м	287,86	575,72
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	225,60	451,20
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	54,27	434,16
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	16	пог. м	67,48	1 079,68
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	4	шт	102,90	411,60
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	156,19	624,76
7	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	4	шт	65,45	261,80
8	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	4	шт	162,59	650,36
9	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,00	484,00
10	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	30,58	122,32
11	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	226,22	452,44
12	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	4	шт	53,67	214,68
13	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	4	шт	211,29	845,16
14	Подметание и уборка придомовой территории	60	а	27,29	1 637,40
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	25,14	2 514,00
16	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
17	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	22	пог. м	22,40	492,80
18	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	80	пог. м	50,69	4 055,20
19	Дератизация.	0,44	а	1 609,85	708,33
20	Полная уборка лестничных клеток	15	м2	238,59	3 578,85
21	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	23,78	475,60
22	Отключение радиаторов при их течи.	10	шт	21,80	218,00
23	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,50
24	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиляей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	41,65	166,60
25	Уплотнение сгонов.	4	шт	147,95	591,80
26	Проверка кровли на отсутствие протечек.	400	м2	2,28	912,00
27	Осмотр подвальных мест общего пользования	240	м2	3,81	914,40
28	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	216,62	216,62
29	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,36	шт	298,63	1 003,40
30	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
31	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
32	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44

1	2	3	4	5	6
33	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

Итого: 28498,81

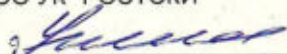
Всего оказано услуг 33, на сумму 28498,81 руб.

Двадцать восемь тысяч четыреста девяносто восемь руб. 81 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому



Шибалов О.В.